

# RESPONSABLE D'EXPLOITATION, D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE

18

IMMOBILIER, BÂTIMENT ET INFRASTRUCTURES

## DÉFINITION SYNTHÉTIQUE

Piloter et mettre en œuvre la politique d'exploitation, d'entretien et de maintenance des bâtiments et ouvrages ainsi que de leurs équipements.

## ACTIVITÉS PRINCIPALES

- **Planifier et coordonner** les opérations de maintien en condition opérationnelle des infrastructures, bâtiments et ouvrages
- **Exécuter et suivre** les opérations de maintien en condition opérationnelle dans le respect des normes, des règles et des directives applicables
- **Surveiller et contrôler** la bonne conservation des infrastructures, bâtiments et ouvrages ainsi que de leurs équipements, notamment en élaborant le diagnostic de leur entretien et maintenance
- **Définir et mettre en œuvre** la programmation budgétaire
- **Contrôler** l'application des règles relatives à l'hygiène, à la sécurité et aux conditions de travail et à l'accessibilité des personnes en situation de handicap
- **Élaborer** des comptes rendus d'intervention, alimenter et exploiter des outils de gestion, évaluer les coûts
- **Animer** une équipe

## COMPÉTENCES

### Savoir-faire

- Élaborer une méthode
- Travailler en réseau
- Contrôler
- Diagnostiquer
- Communiquer
- Manager

### Savoir-être

- Sens de l'innovation/ créativité
- Être rigoureux
- Sens de l'initiative
- Sens des relations humaines

### Connaissances

- Techniques du domaine d'activité
- Réglementation générale
- Réglementation en matière de prévention et de sécurité
- Marchés publics
- Environnement administratif, institutionnel et politique

### Compétences managériales requises

Systématiquement

Éventuellement

Sans objet

### CONDITIONS PARTICULIÈRES D'EXERCICE

- Astreintes
- Le cas échéant, organisation du travail atypique (travail décalé, travail de nuit)

### TENDANCES D'ÉVOLUTION

#### FACTEURS-CLÉS À MOYEN TERME

- Évolution des outils informatiques
- Intégration des enjeux environnementaux et de l'évolution des réglementations

#### IMPACT SUR L'EMPLOI-RÉFÉRENCE

- Développement des compétences liées à ces évolutions

### EXEMPLES DE LIBELLÉS D'EMPLOIS-TYPES MINISTÉRIELS ASSOCIÉS

MINISTÈRE/FILIÈRE	INTITULÉ DE L'EMPLOI-TYPE
Environnement- Énergie-Mer-Logement-Habitat durable	<ul style="list-style-type: none"><li>• Agent(e) d'intervention sur tunnels</li><li>• Chef(fe) de parc</li><li>• Chef(fe) de district</li><li>• Chargé(e) d'un centre d'exploitation et d'intervention</li></ul>
Intérieur	<ul style="list-style-type: none"><li>• Chargé(e) de la maintenance et de l'exploitation bâtiments-infrastructures</li></ul>
Défense	<ul style="list-style-type: none"><li>• Expert(e) ingénierie maintenance infrastructures</li></ul>